



COMUNE
SERRAVALLE

Verbale discussioni

Seduta straordinaria

del Consiglio comunale

del 9 aprile 2024

Risoluzione municipale 45/2024
del 7 maggio 2024

Consiglio comunale
17 giugno 2024

Verbale delle discussioni

Regolarmente convocato, il Consiglio comunale di Serravalle si è riunito il 9 aprile 2024 per deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Approvazione verbale seduta 19 dicembre 2023.
2. MM n. 32: convenzione tra i Comuni di Serravalle, Acquarossa, Blenio e la Fondazione La Quercia di Acquarossa con oggetto il versamento di un contributo annuo a fondo perso a sostegno delle attività della casa anziani.
3. MM n. 33: credito di CHF 210'000.00 per la realizzazione di nuovi posteggi su via Piazza d'Armi nel comparto Palazzo dei Landfogti a Malvaglia.
4. Interpellanze e mozioni.

Alle ore 20.20 il Vicepresidente Menegalli Mattia, in assenza del presidente Sgarbi Alessandro, apre la seduta e invita la segretaria comunale a procedere all'appello nominale.

Assenti giustificati: Baggi Marco, Bruschetti Sheila, Dandrea Demis, Sgarbi Alessandro, Gusmerini Ivano, Nunes da Silva Samuel e Szczepaniec Oskar.

Sono presenti 18 consiglieri comunali su 25; il quorum stabilito dall'art. 54 LOC è raggiunto.

Per il Municipio sono presenti: il sindaco Venti Pascal, il vicesindaco Giamboni Fabrizio, i municipali Caccialanza Gloria, Ferrari Lea e Geninasca-Menegalli Stefano.

Vista la mancanza di uno scrutatore, il Vicepresidente informa della necessità di completare l'ufficio presidenziale. Viene proposto Giacomo Cavargna. I presenti sono d'accordo.

Il sig. Cavargna Giacomo accetta e quale consigliere comunale più anziano porge innanzitutto gli auguri alla nuova segretaria comunale per il suo lavoro, la nomina e l'inizio di una nuova attività in quel di Serravalle. La segretaria ringrazia.

Il Vicepresidente legge l'ordine del giorno che viene approvato senza modifiche.

1. Approvazione del verbale seduta 19 dicembre 2023.

Il Vicepresidente apre la discussione e in assenza di interventi procede con la votazione.

Risultato votazione: 17 favorevoli - 1 contrario - 0 astenuti

La verbalizzazione è letta e approvata all'unanimità.

2. MM n. 32: convenzione tra i Comuni di Serravalle, Acquarossa, Blenio e la Fondazione La Quercia di Acquarossa con oggetto il versamento di un contributo annuo a fondo perso a sostegno delle attività della casa anziani.

Il Vicepresidente richiama il messaggio municipale n. 32 ed il rapporto favorevole della Commissione della gestione e la Commissione delle petizioni e apre la discussione.

Il sig. Cavargna Giacomo informa d'aver partecipato alla seduta che si è svolta ad Acquarossa nell'ambito della quale si sono delineate le condizioni e le necessità di questi enti. A fine seduta la suggestione è quella conclusione che è stata tracciata dalla Commissione della Gestione al punto E del suo rapporto. Ritiene inoltre che questo sia il minimo indispensabile per poter avvalorare questo messaggio; la base per continuare la collaborazione. Ricorda agli altri consiglieri comunali che nei prossimi anni, se non nei prossimi mesi, ci sarà una nuova ristrutturazione che porterà evidentemente in campo nuove necessità finanziarie dislocate dall'ente cantonale preposto EOC e che ci potrebbe essere una partecipazione anche nostra quindi ritiene necessario preparare il terreno per questo importante tassello. Sempre di più si va verso la terza età e quindi è necessario predisporre di strutture che siano capienti per quelle che saranno le effettive necessità.

Il sig. Cavargna si dice favorevole ai contributi e segnala che ci saranno delle indicazioni che ci permetteranno di appoggiare nel futuro certi tipi d'investimento.

Il sig. Strazzini Manuele chiede se anche i Consigli comunali di Acquarossa e Blenio hanno già votato in merito.

Il Vicepresidente segnala che Blenio ha votato favorevolmente la sera precedente, senza nessun'altra modifica. La Segretaria informa d'aver ricevuto conferma anche da parte di Acquarossa.

In assenza di ulteriori interventi, si procedere alla votazione.

1. È approvata la convenzione tra i Comuni di Serravalle, Acquarossa, Blenio e la Fondazione La Quercia di Acquarossa con oggetto il versamento di un contributo annuo a fondo perso a sostegno delle attività della casa anziani.

Votazione: 18 favorevoli - 0 contrari - 0 astenuti

La verbalizzazione è letta e approvata all'unanimità.

3. MM n. 33: credito di CHF 210'000.00 per la realizzazione di nuovi posteggi su via Piazza d'Armi nel comparto Palazzo dei Landfogti a Malvaglia.

Il Vicepresidente richiama il messaggio municipale n. 33 ed il rapporto favorevole della Commissione della gestione e la Commissione delle costruzioni e apre la discussione.

Il sig. Cavargna Giacomo segnala che ha sottoscritto il rapporto della commissione della gestione, ma, essendo proprietario in forma indiretta presso una società dei Palazzi, si asterrà dalla votazione per un possibile conflitto d'interessi.

Non ritiene normale che non si sappia chi pagherà i contributi di miglioria. Invita pertanto il Municipio, in situazioni simili in futuro, a specificare i criteri di attribuzione, altrimenti si rischierà di votare un messaggio senza conoscere le sue conseguenze per i cittadini.

Il Sindaco ringrazia per la suggestione e ne prende atto, assicurando che verrà tenuta in considerazione. Sottolinea che il Municipio valuta una percentuale di riparto della spesa tenendo in considerazione i "vantaggi" pubblici e quelli privati. Nel caso di un'opera che porta un beneficio completo al privato si decide una percentuale elevata (come successo negli anni scorsi per la strada di Ludiano a Sciarcei). Nel caso in questione il Municipio ha proposto il 50% perché ha ritenuto l'interessenza tra privato e pubblico quantificabile metà ciascuno. Il Consiglio comunale volendo può proporre un'altra percentuale.

Il Sindaco ribadisce di non avere ancora dei dati oggettivi per indicare quanto dovrà pagare il singolo mappale. Il comparto interessato sarà quello del Palazzo in quanto chiaramente in quella zona vi è un deficit a livello di parcheggi, pertanto i contributi verranno chiesti ai mappali all'interno della zona. Invita comunque a votare il concetto.

Per i prossimi messaggi si vedrà di fornire almeno un'indicazione del perimetro.

Il sig. Cavargna Giacomo ringrazia il Sindaco per le spiegazioni fornite sottolineando la necessità di determinare tutti i criteri o almeno di dare indicazioni in merito. Per lui la discussione è chiusa.

Il Vicepresidente concorda con la scelta fatta dal Municipio, poiché il Consiglio comunale deve votare il concetto, se ci vuole o no il parcheggio. A suo parere dev'essere realizzato. Sapendo già la suddivisione dei costi potenzialmente si può essere influenzati. Starà poi al Municipio riscuotere i contributi come meglio riesce.

In assenza di ulteriori interventi si procede alla votazione.

1. È accordato un credito di CHF 210'000.00 per la realizzazione di nuovi posteggi su via Piazza d'Armi nel comparto Palazzo dei Landfogti-Malvaglia.

Votazione: 17 favorevoli – 0 contrari – 1 astenuto

2. È autorizzato il prelievo di contributi di miglioria pari al 50% dei costi di realizzazione.

Votazione: 17 favorevoli – 0 contrari – 1 astenuto

3. Il credito sarà iscritto al capitolo investimenti da utilizzare entro il 31 dicembre 2024 e ammortizzato con un tasso del 3% (art. 17 cpv 2, allegato 1 del RGFCC).

Votazione: 17 favorevoli – 0 contrari – 1 astenuto

La verbalizzazione è letta e approvata all'unanimità.

4. Interpellanze e mozioni

Non sono giunte interpellanze in forma scritta entro i 7 giorni precedenti la seduta.

Il Vicepresidente chiede se ci sono altri interventi.

Il sig. Menegalli Fabio porge alla segretaria comunale un augurio per la nuova attività intrapresa e ringrazia tutti i colleghi del Consiglio comunale per gli anni di lavoro. Infine porge un augurio a tutti i candidati che si presenteranno alle prossime elezioni comunali.

Anche il Vicepresidente rinnova gli auguri alla segretaria, ringrazia tutti per i tre anni passati in Consiglio comunale e porge gli auguri per le prossime elezioni.

In conclusione di seduta prende la parola il Sindaco che porge l'ultimo saluto alla legislatura, porge i ringraziamenti di tutta la comunità a chi per motivi vari ha deciso di non presentarsi più per la prossima legislatura e per quello che è stato svolto.

In assenza di ulteriori interventi, il Vicepresidente dichiara chiusa la seduta e augura una buona serata.