



**AVVISO DI PUBBLICAZIONE
MODIFICHE DEL PIANO REGOLATORE IN PROCEDURA SEMPLIFICATA**

Il Municipio di Serravalle,

richiamati:

- il progetto di modifica del piano regolatore di Semione, concernente la realizzazione di un nuovo posteggio comunale;
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (LST, RL 701.100), segnatamente gli artt. 34 segg.;
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLST, RL 701.110), segnatamente gli artt. 42 segg.;

con risoluzione municipale n. 61 dell'11 febbraio 2025, risolve:

1. È ordinata la pubblicazione della modifica in procedura semplificata del piano regolatore per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal 27 febbraio 2025 al 28 marzo 2025.
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
 - modifiche ai piani di PR (geodato);
 - rapporto di pianificazione.
3. Gli interessati possono consultare la documentazione sul Portale cantonale di pubblicazione al seguente link o scansionando il QR code accanto:

<https://www.test.variantipr.ti.ch/PRPortal/RMPub/PL/src.production?target=DMZ.test&guid=218-9&idOggettoVariante=ch0897r8033100000&idPubblicazione=2>

È pure possibile la consultazione dei documenti presso l'Ufficio tecnico durante il periodo di pubblicazione negli usuali orari di apertura o previo appuntamento.



Comune di Serravalle - "servizio di PR "Norma protaggio a Semione"
AVVISO DI PUBBLICAZIONE

4. Contro la modifica del piano è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (art. 28 LST).
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAmM).
6. Il presente avviso è notificato ai proprietari dei fondi interessati con lettera semplice, mappali no. 7 e 8, di Semione.

Il Municipio

Serravalle, 20 febbraio 2025