Comune di
Serravalle

Via Orino 11
6713 Malvaglia

Municipio
091 870 11 45

info@serravalle.ch
www.serravalle.ch

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

PROCEDURA SEMPLIFICATA APPROVAZIONE INVENTARIO RUSTICI

Il Municipio di Serravalle,

richiamati:

- il progetto di modifica del piano regolatore, concernente la variante “EFZE rustico al mappale no. 2159 RFD sez. Malvaglia, località Piughéi”;
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (LST, RL 701.100), segnatamente gli artt. 34 segg.;
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLST, RL 701.110), segnatamente gli artt. 42 segg.;

con risoluzione municipale n. 414 del 6 ottobre 2026, risolve:

1. È ordinata la pubblicazione della modifica di poco conto di piano regolatore per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal 20 ottobre 2026 al 18 novembre 2026.
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
   - INVENTARIO EFZE: scheda e valutazione edificio al mapp. no. 2159
   - RAPPORTO DI PIANIFICAZIONE
3. Gli interessati possono consultare la documentazione sul Portale cantonale di pubblicazione tramite il seguente link: www.test.variantipr.ti.ch

   È pure possibile la consultazione dei documenti presso l’Ufficio tecnico durante il periodo di pubblicazione negli usuali orari di apertura o previo appuntamento.
4. Contro la modifica del piano è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (art. 28 LST).
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAmm).
6. Il presente avviso è notificato ai proprietari dei fondi interessati con lettera semplice, mappali no. 2153, 2158, 2159, 2160, 2262 di Malvaglia.

Il Municipio

Serravalle, 14 ottobre 2026