



AVVISO DI PUBBLICAZIONE

PROCEDURA SEMPLIFICATA APPROVAZIONE INVENTARIO RUSTICI

Il Municipio di Serravalle,

richiamati:

- il progetto di modifica del piano regolatore, concernente “riclassificazione diroccato al mappale no. 707 RFD sez. Ludiano, località Selvapiana”;
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (LST, RL 701.100), segnatamente gli artt. 34 segg.;
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLST, RL 701.110), segnatamente gli artt. 42 segg.;

con risoluzione municipale n. 103 del 10 marzo 2026, risolve:

1. È ordinata la pubblicazione della modifica di poco conto di piano regolatore per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal 23 marzo 2026 al 6 maggio 2026 (termine prorogato dalle Ferie giudiziarie secondo l'art. 16 LPamm).
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
 - Richiesta avvio procedura per la modifica di poco conto di riclassificazione diroccato al mappale no. 707 RFD sez. Ludiano, località Selvapiana.
3. Gli interessati possono consultare la documentazione sul Portale cantonale di pubblicazione tramite il seguente link: www.test.variantipr.ti.ch
È pure possibile la consultazione dei documenti presso l'Ufficio tecnico durante il periodo di pubblicazione negli usuali orari di apertura o previo appuntamento.
4. Contro la modifica del piano è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (art. 28 LST).
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPamm).
6. Il presente avviso è notificato ai proprietari dei fondi interessati con lettera semplice, mappali no. 1, 678, 680, 701, 703, 704, 705, 707, 708, 709 di Ludiano.

Il Municipio

Serravalle, 16 marzo 2026