



# COMUNE DI SERRAVALLE

## AVVISO DI PUBBLICAZIONE

### VARIANTE DEL PIANO REGOLATORE DELLA FRAZIONE DI MALVAGLIA COMPARTO *PALAZZO DEI LANDFOGTI*

Il Municipio di Serravalle,

richiamati:

- la variante del Piano regolatore adottata dal Consiglio comunale l'11 dicembre 2017 avente quale oggetto il comparto "Palazzo dei Landfogti" nella frazione di Malvaglia;
- la Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT);
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (Lst);
- il Regolamento della Legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLst);

o r d i n a :

1. La pubblicazione della variante del Piano regolatore del comparto Palazzo dei Landfogti per il periodo di trenta giorni consecutivi, dal 25 aprile al 24 maggio 2018.
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
  - Rapporto di pianificazione
  - Piano delle zone e Piano del traffico e AP-EP
  - modifiche NAPR (nuovo art. 28bis)
  - allegati al Rapporto di pianificazione I
  - allegati al Rapporto di pianificazione II
  - esame preliminare del Dipartimento del territorio
3. Gli interessati possono consultare la documentazione presso la Cancelleria comunale (Malvaglia), durante il periodo di pubblicazione, nei giorni ed orari di apertura (lu-ve, 10h-12h / 16h-18h).
4. Contro la variante del Piano regolatore è dato ricorso al Consiglio di Stato, per il tramite del Municipio, entro quindici giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione.
5. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione.  
I ricorsi devono essere presentati in tre copie e redatti in lingua italiana (artt. 28 Lst, 44 cpv. 2 RLst). Non sono ricevibili ricorsi e/o opposizioni che esulano dalla presente pubblicazione.
6. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAmM).
7. Il presente avviso è notificato ai proprietari dei fondi interessati con lettera semplice.

Serravalle, 20 aprile 2018.

Il Municipio