Comune di
Serravalle

Messaggio

Municipale 05/2025

Credito di CHF 57'000.-

per l'acquisto di un silo sale

Risoluzione municipale 196/2025
del 6 maggio 2025

Consiglio comunale
10 giugno 2025

Lodevole Consiglio comunale,
signore e signori Presidente e Consiglieri comunali,

con il presente messaggio vi sottoponiamo, per esame e approvazione, la richiesta di un credito di chf 57'000.- per l'acquisto un silo sale.

1. Premessa

Da alcuni anni siamo sollecitati da parte degli assuntori incaricati dello spargimento sale durante il periodo invernale di valutare la possibilità di avere a disposizione un silo di stoccaggio per la ricarica dei vari mezzi.

Attualmente lo stoccaggio del sale si trova presso il magazzino "ex stabile militare nord", dove sono presenti i sacchi da 25 kg depositati su palette. Il carico avviene pertanto a mano con l'aiuto di un sollevatore che alza la paletta fino all'altezza di carico dello spargisale.

Oltre al lavoro faticoso di ricarica non è da sottovalutare il rischio, seppur minimo, d'infortunio con un sistema di ricarica simile.

2. Il Silo sale

Per migliorare l'efficienza operativa e la sicurezza degli addetti, sono state contattate alcune ditte specializzate nella fornitura e posa di sili per lo stoccaggio di sale antighiaccio. Tra queste, l'offerta più interessante sotto il profilo economico e tecnico è stata presentata dalla ditta ZÜKO AG di Wetzikon.
La proposta prevede l'installazione di un silo definito "mobile", che consente in futuro un eventuale trasferimento in altra ubicazione senza particolari lavori di smontaggio. Il silo non richiede un basamento definitivo né particolari impianti tecnici. Inoltre, tutte le manovre di utilizzo vengono eseguite manualmente, senza l'esigenza di allacciamento alla rete elettrica.

L'ubicazione attuale definita per la posa del silo per i prossimi anni (fino all'urbanizzazione dei siti) è prevista presso i sedimi della futura ZAIC, verosimilmente sulla particella N. 1698 RFD Serravalle-Malvaglia.

Al lato pratico è da prevedere la bonifica del terreno alfine di creare una base resistente alla compressione e che non subisca deformazioni a seguito del peso a carico pieno del silo, senza in ogni caso la necessità di eseguire una piattaforma in calcestruzzo.

L'impianto per il carico del sale non necessita come detto di un'alimentazione elettrica, ma ritenuto l'utilizzo nella stagione invernale con giornate "corte" e considerato che il carico dei veicoli avviene anche la sera si ritiene opportuno prevedere un'illuminazione al servizio degli assuntori.
La parte elettrica sarà alimentata partendo dagli stabili presenti sul mappale, mediante la posa di una condotta interrata fino all'impianto del sale.

Dati tecnici principali del silo ed equipaggiamento:

- volume del silo 30 mc;
- peso a vuoto del silo compreso fondazioni in calcestruzzo 7.5 ton;
- peso totale del silo a pieno (36 + 7.5 ton) 43.5 ton;
- altezza totale del silo 10.80 ml;
- altezza massima di passaggio e carico 3.50 ml:
- larghezza di passaggio 3.00 ml;
- misuratore di livello sale mediante scandaglio;
- battente sull'imbuto per grumi del sale;
- tubo telescopico per carico sale (200 cm).

Le dimensioni in particolare dei passaggi per il carico risulta vincolante dai mezzi utilizzati per lo spargimento del sale, ritenuto che tra i vari veicoli è presente anche un autocarro equipaggiato con la saliera.

3. Informazioni finanziarie

Costi per la posa del silo sale:

• acquisto del silo prefabbricato completo:	chf	42'864.80
• opere da impresario-costruttore:	chf	7’500.00
• opere da elettricista:	chf	3’500.00
• imprevisti- arrotondamento:	chf	3’135.20
Totale costi implementazione silo sale (IVA 8.1% compresa)	**chf**	**57'000.00**

4. Aspetti procedurali

Il presente messaggio municipale è demandato per competenza alla commissione della gestione e alla commissione delle costruzioni.
Il rapporto dovrà essere depositato presso la Cancelleria comunale almeno 7 giorni prima della seduta del Consiglio comunale (art. 71 LOC).
Per l’approvazione è necessaria la maggioranza qualificata (maggioranza assoluta dei membri del Consiglio comunale equivalente a 13 voti, art. 61 cpv. 2 LOC).
La risoluzione è soggetta al diritto di referendum (art. 75 LOC).

5. Conclusioni

Il Municipio propone l'acquisto di un silo sale per un importo di chf 57'000.-.

Il Municipio è a disposizione per ogni complemento d'informazione che potrà necessitare in sede di esame e discussione del presente messaggio.

In considerazione di quanto sopra esposto, si invita il Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. È concesso un credito di chf 57'000.- per l'acquisto di un silo sale.
2. La spesa è registrata nella gestione investimenti e ammortizzata in conformità alle disposizioni della Legge organica comunale e al Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni.
3. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decade, se non utilizzato, entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione.

Per il Municipio

Il sindaco	La segretaria
Venti Pascal	Thoma Tiziana