



COMUNE DI SERRAVALLE

Commissione della Gestione

Rapporto sul MM 01 del 29 aprile 2025 concernente l'approvazione dei conti consuntivi del Comune di Serravalle per l'anno d'esercizio 2024

La Commissione della Gestione (di seguito "la Commissione") si è riunita in data 18 maggio per esaminare i conti consuntivi 2024 e ha redatto in merito l'apposito verbale dettagliato. Il presente rapporto è stato condiviso e approvato all'unanimità dai membri della Commissione.

La documentazione trasmessa, unitamente al relativo messaggio municipale (MM), si presenta completa ed esaustiva. Le indicazioni e le conferme fornite dai rappresentanti dell'Organo esterno di revisione, Rebefid Sagl di Bellinzona, completano e rafforzano il dossier allegato.

La Commissione esprime il proprio sincero ringraziamento al Municipio e al responsabile dei servizi finanziari per la consueta disponibilità e la preziosa collaborazione.

Il risultato d'esercizio si chiude con un avanzo di CHF 201'121.89, a fronte di un preventivo che prevedeva un avanzo di CHF 23'535.00. Tale risultato positivo è frutto di un saldo operativo favorevole pari a CHF 469'660.14, dopo gli opportuni assestamenti delle partite finanziarie.

La tabella a pagina 3 del MM 01 evidenzia in modo chiaro le principali differenze tra le voci di spesa e di ricavo. In tale contesto, la Commissione ha discusso in particolare del futuro delle entrate fiscali, soffermandosi sia sulle osservazioni della società di revisione, sia sui commenti contenuti nel rapporto municipale.

La definizione delle entrate e l'analisi delle singole voci risultano precise e forniscono un quadro fedele della situazione attuale. Si conferma, inoltre, l'importanza per il Comune di Serravalle del contributo di livellamento, fissato per l'anno in esame a CHF 1'898'146.00.

Un ulteriore aspetto degno di attenzione è la situazione del capitale proprio, trattata a pagina 33 del MM 01. La tabella riportata in calce a tale pagina riassume chiaramente la situazione patrimoniale: da un lato si rileva l'effetto positivo della plusvalenza conseguita nel 2024, dall'altro emergono le dinamiche dei due fondi legati ai centri di costo, che dovrebbero risultare in pareggio secondo i principi del MCA2. Su questo punto, la Commissione ha richiesto chiarimenti, che riassume come segue.

Con l'introduzione del nuovo sistema gestionale Ge.co.ti, il Municipio ha provveduto a stralciare dal bilancio alcuni crediti divenuti inesigibili, riferiti a situazioni di insolvenza pregresse risalenti alla costituzione del Comune di Serravalle. Questa operazione contabile ha inciso su diverse voci, in particolare sui centri di costo relativi all'approvvigionamento idrico (700) e alla gestione dei rifiuti (720), oltre che sul risultato

complessivo della gestione corrente. La seguente tabella illustra gli effetti sul risultato di tali centri di costo:

importi in CHF	700 Approvvigionamento idrico	720 Gestione dei rifiuti
Ricavi	353'420.82	301'162.37
Spese (escluse perdite su tasse)	-356'997.97	-278'612.96
Risultato centro di costo	-3'577.15	22'549.41
Perdite su tasse	-39'292.30	-25'826.20
Prelevamento dal fondo	42'869.45	3'276.79

Le misure adottate dal Municipio negli ultimi anni – in particolare una gestione più oculata dei rifiuti e la nuova ordinanza sul finanziamento del servizio di acqua potabile, approvata il 30.01.2024 – stanno iniziando a produrre effetti positivi. Escludendo le perdite su tasse derivanti dai crediti stralciati, il centro di costo “gestione dei rifiuti” presenta un risultato positivo, mentre quello relativo all’acqua potabile evidenzia un disavanzo contenuto. Ciò lascia ben sperare in una futura evoluzione favorevole di entrambi i centri di costo, che potranno così contribuire al progressivo ammortamento dei relativi fondi e all’adempimento degli obiettivi fissati dal MCA2, ovvero l’azzeramento dei fondi e il pareggio di gestione.

Conclusione

All’unanimità, la Commissione invita il Lodevole Consiglio Comunale a voler risolvere favorevolmente in merito:

1. Sono approvati i conti consuntivi (bilancio, conto economico, conto degli investimenti) del Comune di Serravalle per l’anno 2024.
2. L’avanzo d’esercizio di CHF 201'121.89 è registrato in aumento al capitale proprio
3. Sono ratificati i seguenti sorpassi di credito d’investimento:
 - Progettazione ristrutturazione scuola elementare CHF 15'196.45
 - Acquisto contatori servizio Acqua potabile CHF 4'015.29
4. È dato scarico al Municipio di tutta la gestione per l’anno 2024.

Per la Commissione della Gestione:

La Presidente
Marusca Cittadini



Il Segretario
Giacomo Cavargna



I membri

Stefano Antonioli



Nicola Croce



Fabrizio Prospero

