



COMUNE DI SERRAVALLE

Messaggio municipale no. 58 del 12 ottobre 2015 (risol. N. 1020)

Oggetto: richiesta di un credito di CHF 122'500.- per l'esecuzione della denominazione delle vie e dei numeri civici degli edifici (fornitura e posa targhe) nelle frazioni di Ludiano e Malvaglia.

Gentile presidente, consigliere e consiglieri,

con il presente messaggio si chiede lo stanziamento di un credito per l'esecuzione della denominazione delle vie (strade e piazze) e dei numeri civici degli edifici situati nelle frazioni di Ludiano e Malvaglia.

L'intervento nella frazione di Semione è già stato eseguito dall'ex Comune prima dell'aggregazione.

Obiettivi

Nel 2006 l'Ufficio cantonale delle misurazioni catastali aveva trasmesso ai Comuni ticinesi una comunicazione inerente il progetto denominato GABMO (Gestion des adresses de bâtiment dans la mensuration officielle) promosso dalla Confederazione, in collaborazione con l'Ufficio federale di statistica e con la Posta, con l'obiettivo di mettere a disposizione tutti gli assi stradali e gli indirizzi degli edifici della Svizzera.

La Confederazione ha precisato gli scopi dell'iniziativa nell'ambito della "Strategia della misurazione ufficiale per gli anni 2004-2007 e seguenti" approvata il 12 agosto 2003 dal Capo del Dipartimento federale della difesa, della protezione della popolazione e dello sport. Ciò si traduce concretamente come segue:

- copertura completa del territorio e messa a disposizione di dati ufficiali degli indirizzi geo-codificati;
- miglioramento dello stato d'aggiornamento che tenga conto anche degli edifici in progetto (quindi non solo di quelli abitati o di rilevanza postale) e pure migliore distribuzione dei dati ufficiali;
- riduzione dei costi grazie all'eliminazione delle ridondanze.

L'Ufficio federale di topografia ha quindi pubblicato una raccomandazione riguardante gli indirizzi degli edifici e l'ortografia dei nomi delle strade.

Una chiara assegnazione degli indirizzi degli edifici garantisce che ogni stabile in cui vivono o lavorano delle persone possieda una propria denominazione del tutto inconfondibile che permetta di localizzarlo anche a chi non conosce la zona. Il modo più semplice per raggiungere questo scopo risiede nella numerazione delle case per strada.

Oggi, l'attribuzione degli indirizzi degli edifici riveste un ruolo preponderante sia nell'amministrazione pubblica che nella sfera privata, ad esempio per localizzare rapidamente un certo edificio da parte dei mezzi di soccorso oppure per la distribuzione

della posta o ancora per assistere i sistemi di navigazione satellitare e le persone attive in una certa zona.

Inoltre, gli indirizzi degli edifici sono indispensabili nei piani corografici e Piani regolatori, nel Registro comunale, cantonale e federale degli edifici e delle abitazioni, nella misurazione ufficiale e nei sistemi comunali di informazione sul territorio come pure in altri ambiti d'applicazione.

Dal momento che il Comune è l'autorità amministrativa competente per il rilevamento e l'aggiornamento degli indirizzi degli edifici, componente obbligatoria dell'insieme dei dati numerici della misurazione ufficiale, gli enti locali sono stati invitati a procedere in tal senso secondo le direttive federali.

I tre Municipi degli ex Comuni confluiti in Serravalle dall'aprile 2012 avevano avviato i lavori ed istituito delle Commissioni *ad hoc* allo scopo di definire lo stradario comunale.

Tale compito costituisce infatti un atto amministrativo di natura organizzativa che compete all'esecutivo comunale. Si tratta innanzitutto di un atto di gestione di un bene d'uso comune ed è parimenti ravvisabile una misura intesa a disciplinare il traffico (veicolare e pedonale) entro il territorio comunale, segnatamente facilitando l'orientamento degli utenti. Le scelte effettuate dalle apposite Commissioni sono poi state sottoposte alla speciale Commissione cantonale di nomenclatura (presieduta dal responsabile del Repertorio toponomastico ticinese, Vassere Stefano).

Il Municipio del nuovo Comune ha quindi ripreso il dossier ed ha allacciato contatto con lo studio Atelier 54 di Gerra Piano, ditta specializzata che già si è occupata di svariate numerazioni civiche nei Comuni ticinesi.

Costo

Sulla base dell'offerta presentata dall'Atelier 54 in data 20 agosto 2015, i costi così riassumibili:

| | | |
|--|------------|-------------------|
| - fornitura targhe vie (in alluminio, color antracite, con lettere in rilievo, v. es. frazione di Semione, 89 Malvaglia, 38 Ludiano) | CHF | 36'830.00 |
| - posa targhe vie | CHF | 11'430.00 |
| - fornitura targhe numeri civici edifici (1'050 Malvaglia e 296 per Ludiano) | CHF | 26'247.00 |
| - posa targhe numeri civici (850 Malvaglia e 186 Ludiano) | CHF | 30'562.00 |
| - fornitura pali (per posa targhe vie) | <u>CHF</u> | <u>2'940.00</u> |
| - Subtotale (IVA incl.) | CHF | 116'649.70 |
| - Porto (trasporto, magazzino, spedizione, imballaggio) | <u>CHF</u> | <u>5'800.00</u> |
| - Totale (arrotondato) | CHF | 122'500.00 |

Il numero delle targhe per i numeri civici degli stabili diverge tra fornitura e posa in quanto saranno come da prassi già ordinati dei numeri di riserva in vista ad esempio della costruzione di nuovi edifici su fondi attualmente non edificati o in caso di futuri frazionamenti particellari.

Con l'Ordinanza municipale che sarà adottata dopo l'approvazione del credito e la ratifica da parte della Sezione enti locali, sarà stabilito, così come a suo tempo fatto dall'ex Comune di Semione e quindi all'insegna della parità di trattamento, una partecipazione da parte dei privati per i costi legati all'acquisto e alla posa dei numeri civici (ca. CHF 50.- per edificio). Sarà pertanto indicativamente recuperata la somma di CHF 51'800.- (1'036 targhe x CHF 50.-/targa).

Si osserva infine che la digitalizzazione dei dati è già stata eseguita da parte dei geometri incaricati nell'ambito della misurazione ufficiale. La richiesta di credito qui in esame non contempla pertanto tale operazione.

Visto quanto precede,

s'invita il Consiglio comunale a voler

r i s o l v e r e :

1. È approvato un credito di CHF 122'500.- per l'esecuzione della denominazione delle vie e dei numeri civici degli edifici (fornitura e posa targhe) nelle frazioni di Ludiano e Malvaglia.
2. Il credito verrà iscritto al capitolo investimenti da utilizzare entro il 31 dicembre 2016 ed ammortizzato con un tasso del 10% (art. 12 cpv. 2 Rgfc).

Con ossequio.

Per il Municipio:

Il sindaco
Bianchetti L.

Il segretario
Andreoli C.