

Serravalle, 6 dicembre 2019

Rapporto della Commissione delle Costruzioni sul MM 49 del 11 novembre 2019 (risol. N. 1095) relativo alla richiesta di un credito di CHF 405'000.- per la nuova canalizzazione e il risanamento dell'acquedotto comunale in località Spione nella frazione di Ludiano.

Signor presidente,
care colleghe e colleghi del Consiglio Comunale,
la nostra commissione si è riunita in data 21 novembre 2019 per analizzare il messaggio municipale no. 49 sul quale si esprime come segue:

Premessa:

L'intervento previsto dal MM 49 viene sottoposto al presente collegio in quanto l'Azienda Elettrica Sopracenerina (in seguito SES) prevede la posa di infrastrutture sul tratto di strada interessato dal presente progetto nell'ambito dell'eliminazione delle linee aeree nella frazione di Ludiano. Constatato che sulla tratta considerata non sono ancora state posate le condotte delle acque luride e meteoriche si è ritenuto opportuno intervenire in collaborazione con i vari enti al fine di ottimizzare i costi, ridurre i disagi alla popolazione e soprattutto urbanizzare diversi mappali edificabili interessati dall'intervento, completando quanto previsto dal PGS.

Su parte del tracciato è inoltre presente una condotta dell'acqua potabile comunale risalente agli anni '60, vista la vetustà della stessa e al suo probabile stato di deterioramento avanzato, si coglie l'occasione per procedere alla sua sostituzione onde evitare problematiche future, includendo quindi anche queste opere nel progetto in oggetto.

Il progetto:

Il progetto prevede la realizzazione della canalizzazione per lo smaltimento delle acque luride e di quelle meteoriche, così come la sostituzione della condotta dell'acqua potabile vetusta (data di posa 1962). A differenza di quanto indica il PGS comunale, durante l'elaborazione del progetto si sono rese necessarie 2 varianti:

- La prima prevede di posare in parallelo alla canalizzazione delle acque luride anche un collettore per le acque chiare. Questo, che corrisponde a quanto eseguito nel comune in tutti gli altri lotti, permette uno smaltimento delle acque piovane del campo stradale separato dalle acque luride, ottemperando al concetto di smaltimento separato delle acque.
- La seconda prevede l'abbandono del tratto di acque luride tra pozz. 45 e 46 in quanto la strada indicata nel PGS non esiste. Le parcelle interessate saranno servite mediante l'esecuzione di predisposizioni dal collettore principale tra i pozzetti 46 e 47.

Per quanto concerne le condotte di smaltimento si procederà con la posa di tubi in PVC aventi un diametro di 200 mm, racchiusi in un bauletto di calcestruzzo. Sulla nuova tratta verranno eseguiti 2 pozzetti d'ispezione nel campo stradale e 3 nuove caditoie per la raccolta delle acque piovane della strada. La quota della canalizzazione è prevista in maniera tale da permettere lo smaltimento per gravità di tutte le acque reflue provenienti dai mappali interessati e sui quali verranno eseguiti dei pozzetti d'ispezione.

La profondità della condotta delle acque luride è prevista al di sotto della quota di posa della condotta dell'acqua potabile, applicando le direttive del Laboratorio cantonale d'igiene in merito.

La tubazione dell'acquedotto sarà in polietilene con manicotti elettrosaldati ed avrà un diametro di 90 mm. La condotta verrà posata ad una profondità minima di 120 cm, verrà avvolta con ghiaietto 4/8mm e sarà segnalata mediante la posa di un nastro in polietilene che fungerà sia da segnalazione sia di allarme in caso di future ricerche della condotta o in caso di scavi in prossimità della stessa.

In tutti i mappali sulla tratta d'intervento è prevista una predisposizione per l'allacciamento alla rete idrica, con posa di una saracinesca sul fondo privato. Verrà inoltre posato un nuovo idrante prima del ponte verso il grotto Sprüch.

Per quanto concerne la viabilità, vista la larghezza limitata della strada, l'esecuzione dei lavori richiederà l'interruzione del transito veicolare. Verranno tuttavia garantiti gli accessi pedonali alle abitazioni.

Quale sistemazione finale è previsto il rifacimento del sottofondo stradale e della pavimentazione bituminosa, il suolo privato verrà sistemato allo stato antecedente i lavori.

Per quanto concerne il preventivo dei costi non abbiamo osservazioni particolari e rispetta gli attuali prezzi di mercato.

Sulla base di quanto esposto in precedenza la presente commissione invita il Consiglio Comunale a voler risolvere:

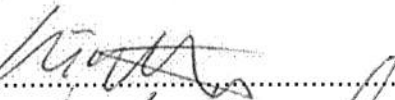
1. È accordato un credito di CHF 405'000.- per la nuova canalizzazione e il risanamento dell'acquedotto comunale in località Spione (frazione di Ludiano)
2. Il credito verrà iscritto al capitolo investimenti da utilizzare entro il 31 dicembre 2020 ed è ammortizzato con un tasso del 2.5% (art. 13 cpv. 2 Rgfc)

La commissione delle costruzioni:

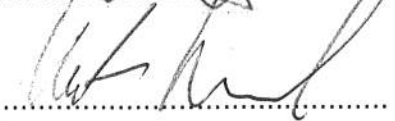
Notari Edy

.....


Tognolatti Giancarlo

.....


Venti Pascal

.....


Notari Damiano

.....


Strazzini Manuele

.....
