



Serravalle, 16 ottobre 2025

Rapporto della Commissione delle Costruzioni sul MM n. 03/2026 (risoluzione municipale 85/2026 del 25 febbraio 2026)

Oggetto: richiesta di un credito di CHF 220'000.- per la riqualifica dell'area del campo di calcio di Cosnigo a Semione

Signor Presidente,
care colleghe e colleghi del Consiglio comunale,

la nostra commissione si è riunita in data 16 marzo con lo scopo di esaminare la richiesta di credito in oggetto. Nel corso della riunione abbiamo contattato il municipale Geninasca-Menegalli per alcune delucidazioni e in seguito abbiamo richiesto alla cancelleria di fornire, anche per questo progetto, ulteriore documentazione tecnica.

Il progetto, già presentato in anteprima su infoSerravalle in ottobre 2025 prevede la riqualifica dell'attuale campo di calcio con l'obiettivo di trasformare il comparto in un'area turistico-ricreativa, attrattiva e sostenibile.

I contenuti del nuovo comparto sono ben spiegati nel messaggio municipale e presentano diverse soluzioni dedicate al turismo.

La Commissione, dopo aver esaminato il progetto dal profilo tecnico, fa notare quanto segue.

- La posizione degli stalli, ad angolo retto con il viale di accesso, non permette un facile parcheggio
- Non è prevista una piazza di giro all'interno dell'area. Da valutarne la creazione
- Prevedere la segnaletica necessaria per il collegamento con la strada cantonale
- Definire in modo logico e funzionale l'installazione della barriera per il pagamento dell'accesso all'area di sosta.
- Valutare bene il calibro dell'accesso veicolare per il transito dei van

Considerato quanto precede, la Commissione invita il Municipio a prendere in considerazione le osservazioni al progetto e invita il Consiglio comunale a voler approvare il Messaggio municipale n. 03/2026.

risolvere:

1. È concesso un credito di CHF 220'000.- per la riqualifica dell'area del campo di calcio di Cosnigo a Semione
2. La spesa è registrata nella gestione investimenti e ammortizzata in conformità alle disposizioni della Legge organica comunale e al Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni.



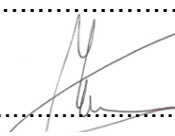



COMUNE DI SERRAVALLE

Commissione delle costruzioni

3. A norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decade, se non utilizzato, entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione.

La Commissione delle costruzioni:

Strazzini Manuele	
Lanzetti Armando	
Menegalli Mattia	
Falconi Luca	
Gusmerini Ivano	