



# COMUNE DI SERRAVALLE

## Commissione della Gestione

### **Messaggio Municipale 02/2026**

### **Credito di CHF 150'000.— a favore della Fondazione La Quercia per l'allestimento del progetto di massima e della domanda di costruzione del nuovo Polo socio sanitario di Acquarossa**

Signor Presidente

care colleghe e colleghi del Consiglio comunale,

la Commissione della Gestione si è riunita in data 12.03.2026 presso la sala comunale per discutere in merito ai messaggi proposti dal Municipio per la seduta straordinaria indetta il 31.3.2026. Nel corso della stessa e nelle successive discussioni tra i commissari si sono trattati alcuni dettagli relativi ai messaggi e in particolare per questo oggetto si è tenuto conto di:

- messaggio municipale 02/2026;
- informazioni e discussioni intorno alla richiesta da parte del Consiglio di Fondazione della Fondazione La Quercia" incontro del 3.03.2026 ad Acquarossa con i consiglieri comunali dei tre comuni della valle;
- relazione uff. Revisione Nicla Fontana per esercizio 2024, relazione su gestione della fondazione in data 23.06.2025 e relazione della Fondazione (bilancio e conto economico 2024 datato 29.01.2026. Documenti ricevuti tramite la segreteria comunale in conformità a quanto stabilito nel MM no 32 del 27.02.2024;
- consigliata visione conferenza stampa presentazione pianificazione ospedaliera della Pianificazione cantonale ospedaliera (23.03.2023) poi sfociata nella approvazione del 12.12.2024 del Gran Consiglio.

Premessa

La CdG si schiera a favore del messaggio, che senza ombra di dubbio va appoggiato per i motivi esposti.

La messa a disposizione di un terreno contiguo da parte della Fondazione La Quercia non fa che rendere logico e interessante il progetto.

Le rimarcate necessità di ospedalizzazione in valle con quello che ne consegue e la necessità di difendere e mantenere posizioni occupazionali di indubbia qualità sono evidenti e ben chiarite. L'economia di scala e le interazioni tra le due entità risultano altrettanto chiare.

La vetustà dell'attuale struttura e i sempre maggiori interventi di manutenzione si manifestano con evidenza e pesano sulla gestione dell'ospedale. La conferma e l'approvazione del CdS della necessità di fornire servizi e cure anche in valle confermano

chiaramente un indirizzo che va nella direzione auspicata dai cittadini ed evidenziata da sempre e finalmente riconosciuta nella pianificazione ospedaliera cantonale.

#### Situazione attuale del progetto

Il messaggio municipale e ancor più le informazioni ricevute ad Acquarossa nella citata serata, nonché le precise domande della attenta platea hanno evidenziato che non esistono tutti i presupposti per avanzare un chiaro progetto che possa essere portato sul banco della discussione nei vari dettagli che una simile opera presupporrebbe. Certo che il Consiglio di Stato senza precise indicazioni e certezze non analizzerebbe alcun progetto e tantomeno definirebbe i criteri per un finanziamento. I EOC dal canto suo non potrebbe fornire alcuna valutazione di dettaglio e di merito e non potrebbe avvalorare il progetto.

La mancanza di un progetto e della relativa domanda di costruzione non permette di definire le necessità finanziarie che oggi si basano su dati approssimativi e poco concreti. Viene considerato un importo approssimativo di CHF 50 Mio con uno scarso livello di attendibilità. La situazione finanziaria ed economica della Fondazione non permette di avanzare in questa logica senza sostegno finanziario dei Comuni interessati oltre che dello stesso EOC che partecipa con CHF 500'000.— per la prima fase. Questa partecipazione dimostra chiaramente l'interesse e la condivisione degli interessi di massima da parte EOC e del Consiglio di Stato.

Il finanziamento da parte dei tre Comuni ribadisce concretamente la volontà degli abitanti della valle di avere una struttura con 13 posti letto medicina acuta, 15 posti a disposizione della Casa Anziani e 30 RAMI (reparti acuti di minore intensità).

La concreta collaborazione con EOC sia nella fase della progettazione che poi in quella successiva della gestione del centro medico sono concrete e confermate.

La partecipazione successiva al finanziamento dell'opera per i tre Comuni non può essere definita in assenza di un preventivo e della partecipazione finanziaria dell'Ente pubblico.

#### Conclusioni

Nel quadro generale il progetto è di interesse massimo e va seguito e spinto. La richiesta di sostegno per tutti e tre i Comuni per CHF 150'000.— cadauno da accogliere in questo primo stadio permettendo la realizzazione di un preciso progetto.

Rimarchiamo che non è possibile prevedere l'ammontare di ulteriori richieste di finanziamento finché non sarà completato l'iter procedurale della prima fase e che la capacità finanziaria della Fondazione è limitata. La realizzazione dell'opera, quindi dipenderà dai contributi e finanziamenti dell'ente pubblico e di EOC già impegnato a fondo nella pianificazione di altre strutture sanitarie.

Considerato quanto precede, questa commissione invita il Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. E' concesso un credito di CHF 150'000.— quale contributo a favore Fondazione La Quercia per l'allestimento del progetto di massima e della domanda di costruzione del nuovo Polo sociosanitario a Acquarossa.
2. La spesa è registrata nella gestione investimenti e ammortizzata in conformità alle disposizioni della Legge organica comunale e al Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni.
3. Ai sensi dell'art. 13 cpv 3 LOC il credito decade se non utilizzato entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione.

Per la Commissione della Gestione

La presidente  
Marusca Cittadini



Il segretario  
Giacomo Cavargna



I membri

Nicola Croce



Fabrizio Prospero



Stefano Antonioli



