



COMUNE DI SERRAVALLE

Commissione della Gestione

Rapporto sul messaggio municipale no. 50 Contributo di CHF 100'000.- a favore della Parrocchia di Ludiano per il restauro interno della chiesa di San Secondo

Onorevole Municipio,
Cari colleghi del Consiglio Comunale,

la Commissione della gestione ha esaminato il MM no. 50 e ha avuto visione del piano finanziario per il restauro allestito dai responsabili della parrocchia come pure dell'incarto allestito nel 2011 dal progettista, arch. Gabriele Geronzi

Si tratta di un progetto, con un una spesa preventivata di 1'000'000 fr. che andrà a completare gli sforzi attuati dalle comunità vicine nella conservazione dei patrimoni religiosi e culturali (vedi la Chiesa di S.Maria Assunta a Semione , la Chiesa di S.Martino a Malvaglia e il Castello di Serravalle).

Dal messaggio del Consiglio parrocchiale concernente la richiesta del credito per gli interventi interni di restauro della chiesa (http://restaurichiesaludiano.ch/?page_id=57) si evince che la parte preponderante del progetto è costituita dal restauro dei dipinti e di tutti quegli elementi che formano l'apparato decorativo all'interno della chiesa. Interventi sono pure previsti a livello di impianti interni con la sostituzione dell'impianto elettrico, di quello di riscaldamento e dell'illuminazione. Sono pure previsti interventi all'impianto sonoro e la sistemazione ai banchi e ai confessionali nonché nuovi arredi. La tabella riportata di seguito riporta i costi dell'opera di restauro.

Demolizioni e smontaggi	fr.	17'500.00
Impianto di cantiere, ponteggi e sistemazione esterna	fr.	91'000.00
Impianto elettrico	fr.	87'000.00
Impianto di riscaldamento	fr.	28'000.00
Opere da gessatore, falegname e costruzioni metalliche	fr.	51'000.00
Pavimenti	fr.	17'000.00
Restauro apparato decorativo, elementi lapidei, lignei e serramenti esterni	fr.	324'140.00
Pulizia	fr.	10'000.00
Onorari	fr.	188'200.00
Arredo	fr.	82'000.00
Imprevisti	fr.	25'000.00
Totale	fr.	920'840.00
IVA 8%	fr.	73'667.20
Totale IVA inclusa	fr.	994'507.20
Totale (arrotondato)	fr.	1'000'000.00

Per coprire le spese la parrocchia attingerà a beni propri e beneficerà di sussidi cantonali e federali in quanto la chiesa è iscritta nell'elenco dei monumenti storici. La rilevanza della chiesa quale luogo di culto e quale monumento storico, ha portato il municipio a riconoscere un contributo pari al 10% dell'investimento previsto. Un approccio, quello del municipio, volto a perseguire una politica di protezione e valorizzazione dei monumenti e dei territori monumentali che si ritiene saggia e che ipotizziamo sarà da prevedere anche per futuri ipotetici richieste di finanziamento volte a valorizzare altri edifici testimonianza delle nostro radici culturali.

A titolo informativo alleghiamo una tabella che riassume le modalità di finanziamento dell'opera:

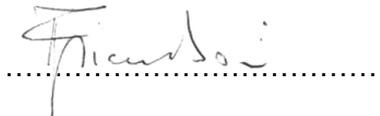
Offerte pro restauri raccolte dal 2011 al 31.3.2015	120'000 fr.
Mezzi propri della parrocchia	200'000 fr.
Comune di Serravalle	100'000 fr.
Raccolta fondi presso enti e fondazioni al 31.3.2015	60'000 fr.
Sussidio cantonale per i costi relativi al restauro	200'000 fr.
Missioni Interne, Zugo (prestito senza interesse)	<u>100'000 fr.</u>
Totale ricavi	780'000 fr.

Il credito scoperto di 220'000 fr. sarà da ricoprire tramite la ricerca di fondi coinvolgendo enti, fondazioni e/o privati.

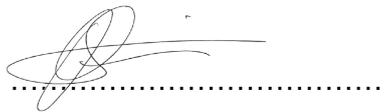
Considerando quanto sopra, la Commissione della Gestione invita il Consiglio Comunale a voler approvare il contributo di 100'000 Fr. a favore della Parrocchia di Ludiano per il restauro interno della chiesa di S.Secondo proposti dal Municipio nel messaggio no. 50 del 16 marzo 2015 (risoluzione N. 248).

Per la Commissione della Gestione:

Il Presidente
Fabrizio Giamboni



Il segretario
Omar Gianora



I membri
Sandra Ferrazzini



Gianni Ravasi



Daniela Spataro

