

Rapporto relativo al MM numero 52 del 4 maggio 2015 (risol. N.437)

Richiesta di un credito suppletorio di CHF 268'793.50 per la ristrutturazione e l'ampliamento della scuola dell'infanzia della frazione di Ludiano

Gentili colleghe, Egregi colleghi,

un plauso va giustamente indirizzato al Lodevole Municipio, per il coinvolgimento della nostra commissione e della commissione della gestione, in merito all'andamento dei lavori, organizzando anche un sopralluogo sul posto e coinvolgendoci pure nella scelta della sistemazione della zona parco giochi.

Durante la serata informativa sui consuntivi del cantiere, ci era stato preannunciato un presumibile sorpasso del credito votato a suo tempo . Causa del sorpasso, il problema gas Radon e conseguenti costi derivanti, causati dalla demolizione del pavimento e alla certificazione Minergie.

Le commissioni congiunte, sono ancora state convocate lo scorso mese di marzo dove il prospettato scenario di aumento del credito, veniva ulteriormente superato con le dovute spiegazioni e giustificazioni da parte dell'architetto Trisconi progettista e direttore dei lavori.

Da parte dei commissari non c'è stata nessuna osservazione in merito, anche perché gli investimenti sono stati ritenuti giustificati.

Vien da chiedersi però se non ci siano state delle manchevolezze, nel credito concesso a suo tempo da parte del comune di Ludiano.

Infatti a nostro parere, investimenti come la sostituzione dei giochi esterni, la realizzazione del camminamento esterno, il problema fonico e l'arredo potevano essere previsti al momento del preventivo iniziale.

Fatte queste considerazioni la commissione delle costruzioni invita i colleghi del consiglio comunale a voler approvare il credito.

Per la commissione:

Milani Matteo

Dandrea Corrado

Sgarbi Alessandro

Andreoli Renzo

Ratti Roberto