



COMUNE DI SERRAVALLE

Messaggio municipale no. 6 del 14 novembre 2016 (risol. N. 685)

Oggetto: contributo a fondo perso di CHF 100'000.- a favore del Comune di Acquarossa quale sostegno per gli investimenti sulla stazione turistica del Nara.

Gentili presidente, consigliere e consiglieri,

col presente messaggio il Municipio propone la concessione di un contributo a fondo perso di CHF 100'000.- a favore del Comune di Acquarossa, proprietario della struttura turistica del Nara, quale aiuto per i necessari lavori volti tra l'altro ad ottenere il rinnovo della concessione federale di trasporto per la seggiovia Leontica-Cancorì ed il progetto di rilancio della stazione.

1. Premessa

Nel settembre 2004 il Comune di Acquarossa acquistò impianti, stabili e inventario della stazione dalla precedente società proprietaria che si trovava in situazione di moratoria concordataria, procedendo poi subito ai necessari interventi urgenti volti a permettere la messa in funzione della stazione sciistica nel rispetto delle prescrizioni di sicurezza.

Negli anni a seguire sono stati eseguiti ulteriori lavori ed interventi di miglioria, in stretto contatto con la nuova società di gestione, la Amici del Nara SA. Tale società, costituitasi nel 2003, paga al Comune gli interessi sul capitale investito e si assume in proprio gli oneri di manutenzione ordinaria degli impianti, il pagamento delle coperture assicurative e parte degli oneri di prevenzione valangaria.

Tra il 2004 ed il 2015, il Comune di Acquarossa ha sostenuto costi sull'ordine di 2.6 Mio di franchi per garantire l'apertura della struttura del Nara.

2. Investimenti – necessità di capitale

Negli ultimi due anni il Comune di Acquarossa ha investito ancora ca. 1.35 Mio di franchi per il rinnovo della concessione delle due seggiovie (CHF 500'000.- per la seconda seggiovia e altri CHF 850'000.- per la prima) mentre nel prossimo decennio sono previsti ulteriori investimenti per la manutenzione delle strutture, dei battipista, del ristorante, ecc. per altri 950'000.- franchi. Ne consegue un onere medio annuo a carico del Comune per il periodo 2004-2025 di ca. CHF 200'000.-.

Oltracciò, nella primavera del corrente anno la società di gestione ha portato a termine una ricapitalizzazione sulla base di una visione a medio termine (2025) che, puntando su una gestione oculata delle risorse, una miglior programmazione dei giorni di apertura/chiusura degli impianti ed una ricerca di nuove fonti d'entrata, dovrebbe permetterle di far fronte ai nuovi impegni che la attendono.

Il nostro Municipio ha aderito alla ricapitalizzazione della Amici del Nara SA con un importo di CHF 10'000.-.

Coscienti delle difficoltà ma convinti che la stazione del Nara costituisce un'offerta sportiva e turistica importante per l'intera valle di Blenio, il Comune di Acquarossa si è attivato da anni su più fronti:

- miglioramento dell'offerta estiva promuovendo, in collaborazione con l'ERS-BV e gli altri due Comuni della valle, uno studio per valutare le potenzialità dell'offerta legata alla mountain bike;
- acquisto dei terreni del Centro turistico-alberghiero per garantirsi la possibilità di rilanciare il discorso terme di Acquarossa, viste anche le sinergie che potrebbero appunto nascere con la stazione turistica del Nara;
- richiesta di aiuto agli altri due Comuni nel solco del principio di reciprocità a favore di progetti strategici a livello regionale (valle di Blenio);
- azione attiva a livello politico tramite i rappresentanti bleniesi in Gran Consiglio affinché sia data continuità al sostegno del Cantone a parziale copertura dei costi di manutenzione degli impianti del Nara.

3. Importanza della stazione del Nara

La stazione del Nara costituisce un importante tassello nell'ambito dell'offerta turistica della valle di Blenio dal momento che:

- si tratta di un'importante proposta sportiva per la popolazione residente e non ad un prezzo concorrenziale;
- rappresenta un'interessante offerta turistica bleniese;
- genera importanti ricadute per l'economia locale considerato che grazie alla cifra d'affari annuale vengono mediamente distribuiti 0.5 Mio di franchi di stipendi, acquistati beni di ristorazione per ca. 0.25 Mio e spesi ca. 0.2 Mio in lavori di manutenzione.

Queste cifre assumono ancora maggiore importanza alla luce della definizione della valle di Blenio quale regione a basso potenziale secondo uno studio dell'Istituto di ricerche economiche (IRE).

4. Prospettive future

Il Comune di Acquarossa crede fermamente nel futuro del Nara come dimostrano gli investimenti finora eseguiti per garantirne la continuità d'esercizio.

Un altro aspetto rilevante è sicuramente la garanzia di continuità della collaborazione con la società Amici del Nara SA che malgrado le difficoltà riscontrate negli ultimi due anni continuerà ad occuparsi della gestione della stazione come deciso dagli azionisti in occasione dell'assemblea dello scorso 18 febbraio.

Si è coscienti che le stagioni invernali miti costituiscono un'incognita per il futuro delle stazioni situate a certe altitudini. Da qui l'esigenza di diversificare l'offerta turistica segnatamente potenziando e sviluppando quella estiva, meno legata ai fattori climatici e con costi di gestione inferiori rispetto a quella invernale. Lo sviluppo del progetto mountain bike va proprio in questa direzione. In questo senso la società di gestione ha elaborato nel 2015 una strategia per la gestione della stazione nei prossimi dieci anni, denominata "Programma Nara 2025", quale premessa delle proposte di risanamento finanziario della società.

Per una migliore comprensione ed un approfondimento della storia e del futuro della stazione del Nara rimandiamo al documento “STAZIONE DEL NARA – presentazione finanze e prospettive future” datato 25 settembre 2016 elaborato dal Comune di Acquarossa e dalla Amici del Nara SA, allegato al presente messaggio.

5. Conclusione

La tematica del sostegno e rilancio della stazione del Nara è stato più volte discusso durante gli incontri del Comitato Ascoble. Il nostro Municipio, come pure quello di Blenio e naturalmente Acquarossa, ritiene che vi siano i presupposti per dare un segnale di sostegno a questa importante e storica infrastruttura per lo sviluppo turistico e socioeconomico della valle di Blenio che s’inserisce a pieno titolo nel contesto di rilancio del turismo della nostra regione. Le prospettive legate allo sviluppo del progetto mountain bike sono determinanti per diversificare l’attività ed evitare come visto sopra di essere troppo dipendenti dalla stagione invernale.

Non da ultimo, il contributo è da collocare anche nel concetto di reciprocità fra i tre Comuni a favore di progetti strategici per la valle di Blenio.

Visto quanto precede,

s’invita il Consiglio comunale a voler

r i s o l v e r e :

1. È concesso un contributo a fondo perso di CHF 100'000.- a favore del Comune di Acquarossa quale sostegno per gli investimenti sulla stazione turistica del Nara.
2. Il credito verrà iscritto al capitolo investimenti da utilizzare entro due anni ed ammortizzato con un tasso del 25% (art. 12 cpv. 2 Rgfc).

Con ossequio.

Per il Municipio:

Il sindaco
Bianchetti L.

Il segretario
Andreoli C.