

Serravalle, 15 ottobre 2020

Rapporto della Commissione delle Costruzioni sul MM 56 del 17 agosto 2020 (risol. N. 702) relativo la richiesta di un credito di CHF 155'000.- per la manutenzione del ponte in legno di Cané in valle Malvaglia.

Signora presidente,
care colleghe e colleghi del Consiglio Comunale,

la nostra commissione si è incontrata in data 30.09.2020 per discutere del messaggio in oggetto, dove abbiamo analizzato la relazione tecnica della perizia dello stato del ponte eseguita dalla ditta Laube SA il 23 ottobre 2017.

Il ponte in oggetto è stato costruito nel 1941, è un ponte in legno sul fiume Orino con struttura portante a forma parabolica che fa parte della tipologia "ponte coperto", infatti, presenta una copertura con lastre in Eternit ondulato su tutta la sua lunghezza. Il collegamento è carrabile con limitazione di transito (veicoli con h max. 3,3 m e portata max. 3,5 t) e unisce le località Sciarcè e Pontei con la strada della valle Malvaglia nei pressi della località Cané a quota 825 m.s.m.

La documentazione tecnica, tramite delle fotografie e una descrizione dettagliata espone in modo molto chiaro lo stato delle varie parti del ponte e i difetti riscontrati durante la perizia. Da quest'ultima risulta che la parte portante del ponte è in buono stato, ma alcune parti e in particolare la sua copertura presentano diverse componenti in stato di deterioramento. Di seguito sono elencati i principali difetti riscontrati dalla ditta Laube SA:

- La maggior parte delle travi del ponte presentano delle fessure da ritiro tipiche del legno, queste però non compromettono la stabilità strutturale dell'opera;
- le longarine (travetti longitudinali del tetto) più esterne della capriata verso Pontei presentano uno stato notevole di marciume;
- le lastre in Eternit non sono più in buono stato, infatti presentano diversi buchi, strappi e rotture dai quali entrano delle infiltrazioni d'acqua;
- alcune tavole in larice del piano di calpestio presentano segni di spaccature o segni superficiali di marciume;
- delle assi del rivestimento esterno presentano delle spaccature o segni superficiali di marciume (difetti localizzati);
- in alcune zone, sulle sommità delle capriate centrali si sono notate delle longarine bagnate (segno di infiltrazione d'acqua),
- alcuni dadi delle barre filettate che uniscono le travi principali sono allentati.

Nel rapporto di perizia gli esperti della ditta Laube SA consigliano i seguenti interventi per garantire ancora una lunga durata al ponte.

Interventi urgenti:

- serraggio dei bulloni allentati delle barre filettate;
- sostituzione delle longarine con stato avanzato di marciume;
- chiusura dei fori o sostituzione delle lastre in Eternit forate o rotte;
- sostituzione delle tavole mal messe del piano carrabile;
- uniformare il valore di portata ad entrambi gli accessi a 3,5 t

Interventi a breve termine:

- sostituzione completa della copertura;
- sostituzione delle mantovane (protezioni frontali) del tetto da entrambi i lati

Interventi consigliati:

- sostituzione del parapetto attuale con un parapetto a norma (SIA 358 e 261). Il parapetto attuale risulta fuori norma perché scalabile (elementi orizzontali) e ha un'altezza di soli 85 cm anziché un'altezza minima di 100 cm (120 cm consigliata, altezza elevata).

Come commissione siamo d'accordo con tutti gli interventi proposti dalla ditta Laube SA, siccome questi, con una spesa importante ma non eccessiva, garantirebbero ancora una lunga durata ponte se fatti nel breve periodo. Un mancato intervento in tal senso porterebbe il ponte in pochi anni ad uno stato di deterioramento tale a non garantire più la sicurezza di quest'ultimo e quindi ad interventi di messa in sicurezza molto più importanti o addirittura al rifacimento di tutto il manufatto con una spesa stimata superiore ai CHF 400'000.-.

È stato richiesto anche un preventivo di massima per onde capirne il costo degli interventi. Da questo ne risulta una spesa indicativa di CHF 155'000.-. Le voci più importanti risultano quelle per il montaggio dei ponteggi (CHF 42'000), il rifacimento delle facciate (CHF 43'000) e il rifacimento del tetto (38'000 CHF). La prima voce risulta elevata siccome la zona è molta impervia e il posizionamento dei ponteggi risulta molto difficoltoso. Il rifacimento completo delle facciate non è strettamente necessario in ambito di sicurezza ma sarebbe un intervento per aumentare lo stato di decoro del ponte sfruttando i ponteggi posizionati principalmente per il rifacimento della copertura (tetto). Dall'offerta abbiamo notato inoltre che manca la voce per la sostituzione dei parapetti attuali con parapetti a norma. Secondo noi questo intervento è strettamente necessario in ambito di sicurezza e quindi da far inserire nelle future richieste d'offerta.

Oltre la perizia dello stato del ponte in legno è stata richiesta anche una verifica dei basamenti in sasso ("spalle") allo studio d'ingegneria Gianora e Associati SA, dalla quale risultano ancora conformi e non necessitano di interventi di messa in sicurezza.

Considerato quanto precede, invitiamo il Consiglio Comunale a risolvere:

1. È approvato un credito di CHF 155'000.- per la manutenzione del ponte in legno di Cané in valle Malvaglia.
2. Il credito verrà iscritto al capitolo investimenti da utilizzare entro il 31 dicembre 2021 e ammortizzato con un tasso del 2.5% (art. 17 cpv. 2 let. b) Rgfc).

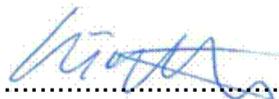
La commissione delle costruzioni:

Notari Edy



.....

Tognolatti Giancarlo



.....

Notari Damiano



.....

Strazzini Manuele (con riserva)



.....