

Serravalle, 22 novembre 2022

Rapporto della Commissione delle Costruzioni sul MM n. 16 dell'8 novembre 2022 per l'esecuzione di opere di canalizzazione (PGS) nelle frazioni di Malvaglia Torretta / Campagna-Gerre-Orino / Murica e Municipio e Scatét.

Signor Presidente,
care colleghe e colleghi del Consiglio Comunale,

ci teniamo innanzitutto a voler ringraziare il lodevole Municipio per aver anticipato i tempi di annuncio del previsto messaggio, il capo dicastero Venti con il capotecnico Guarisco per la disponibilità a spiegarci i vari progetti e tutte le delucidazioni alle nostre domande durante l'incontro del 9 novembre 2022, giusto il giorno dopo aver ufficialmente licenziato il messaggio.

Il suddetto messaggio è riferito alla realizzazione di opere di canalizzazione in quattro lotti ben distinti e l'entità del credito richiesto, dimostra l'importanza dell'investimento.

Condividiamo pienamente le motivazioni degli investimenti. Vista la complessità dei vari lotti e le minuziose relazioni tecniche dello studio d'ingegneria che ha progettato i vari lotti, il nostro rapporto si limita a dei suggerimenti che andranno approfonditi in fase di progetto esecutivo.

- Aspetti tecnici generali:

Condividiamo la scelta di utilizzo di tubi in PE per la realizzazione delle nuove condotte AP. La pavimentazione, o meglio il tipo di pavimentazione dovrà essere dimensionato in funzione della mole di traffico dei vari tratti, strade secondarie in monostrato 70 mm, e per le principali vie di transito (ex Cantonale e Campagna) condividiamo la pavimentazione in due strati 70 mm ACT e 30 mm AC.

- Lotto Toretta:

Da esperienza acquisita e dopo sopralluogo, ci permettiamo di segnalare ai progettisti il rischio di presenza di roccia negli scavi o come minimo di trovanti di dimensioni importanti.

Suggeriamo ai progettisti di voler eseguire delle prove a futura memoria agli stabili vicini all'intervento.

Per la viabilità, suggeriamo in fase di realizzazione, di dare delle finestre di tempo agli abitanti della zona per il servizio a domicilio e per il transito con i veicoli.

Lungo le tratte toccate dagli interventi ci sono diversi cigli stradali (previsti in progetto) che devono essere sistemati, e provvisti di nuove barriere, il calibro dei vari tratti sarà da verificare.

Allo stesso tempo, invitiamo il lodevole Municipio a voler stabilire delle limitazioni di portata e dimensioni dei due tratti con l'eventuale posa della segnaletica idonea.

- Lotto Campagna / Gerre / Orino

Non ci sono particolari osservazioni, attenzione ad eventuali deviazioni di traffico sulle stradine della campagna in zona sempre più residenziale.

A fine lavori la segnaletica 30 km/h dovrà essere ripristinata.

- Lotto Murica e Municipio

Nelle zone di scavo in prossimità di abitazioni, suggeriamo la stesura di prove a futura memoria. Abbiamo paura che la parte di collettore che dal capannone del municipio va verso nord per un tratto di circa un centinaio di metri, giustificato con la possibilità di evitare l'utilizzo di pompe, vada a creare dei precedenti; ci permettiamo di invitare il Municipio a valutare se eventualmente trattare tutto il tratto come allacciamento privato e suddividere il maggior onere alle proprietà interessate.

- Lotto Scatét:

Vista la mancanza di alternative, condividiamo la scelta del mini impianto di depurazione, e a parte che evidenziare la complessità della morfologia del terreno, non abbiamo altre grandi osservazioni.

Fatte queste premesse, la nostra commissione invita quindi i colleghi di Consiglio comunale a voler approvare il credito richiesto:

1. È accordato un credito di CHF 8'841'000.00 per l'esecuzione di opere di canalizzazione (PGS) nella frazione di Malvaglia in zona Torretta / Campagna-Gerre-Orino / Murica e Municipio / Scatét.
2. Il credito sarà iscritto al capitolo investimenti da utilizzare entro il 31 dicembre 2025 e ammortizzato con un tasso del 2.5% (art. 17 cpv. 2 Allegato 1 lett. e) RGFCC).

La commissione delle costruzioni:

Sgarbi Alessandro

Menegalli Mattia

Strazzini Manuele

Ratti Roberto

Gusmerini Ivano